AQUILEIA CAPITAL SERVICES SIGLA UNA PARTNERSHIP CON BNP PARIBAS REAL ESTATE PER LA COMMERCIALIZZAZIONE DEL PROGETTO *"BELVEDERE DI QUARTO"* A GENOVA

Tavagnacco (UD), 24 maggio 2021 – Aquileia Capital Services, società di Bain Credit Capital, specializzata nella gestione del credito garantito e con una forte expertise nel real estate, ha sottoscritto una partnership con BNP Paribas Real Estate per la commercializzazione del progetto residenziale di prestigio "*Belvedere di Quarto*" a Genova.

Nell'ambito dell'accordo, la divisione Living di BNP Paribas Real Estate offrirà il proprio expertise per la commercializzazione in esclusiva dell'immobile situato nell'omonimo quartiere genovese, a pochi minuti dal centro città, ma immerso all'interno di un parco secolare con una vista unica sul golfo di Genova.

Il progetto prevede la ristrutturazione di un antico convento di inizio Novecento per la sua conversione in appartamenti di pregio, in parte già venduti, dal bilocale al quadrilocale, con terrazzi panoramici o giardini privati.

Ogni unità è studiata per conciliare il fascino delle dimore storiche con i più moderni sistemi di gestione e comfort della casa attraverso un restauro attento e rispettoso che prevede l'installazione di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pompa di calore, pannelli solari e cappotto interno per l'isolamento termico e acustico. Il complesso, di grado energetico A, è inoltre dotato di ascensori di ultima generazione che collegano gli appartamenti alle cantine e ai garage.

L'immobile, attualmente in fase di ristrutturazione, sarà ultimato entro la fine 2021, a fronte di un investimento di 10 milioni di euro da parte di Aquileia Capital Services, ed è già possibile, in sicurezza e su appuntamento, visitare lo show flat.

Roberto Moretti, Head of Real Estate Sales Management di Aquileia Capital Services, ha commentato: *"L'accordo, siglato con un partner d'eccezione come BNP Paribas Real Estate, darà un impulso positivo alla commercializzazione di Belvedere di Quarto. Il progetto ha da subito riscontrato grande interesse presso il pubblico e da pochi giorni sono aperte le visite dell'appartamento campione per i potenziali acquirenti".*

Giuseppe Pizzuti, Head of Living di BNP Paribas Real Estate ha dichiarato: "*Questa partnership rappresenta la conferma dell'alto livello dei servizi offerti in Italia dalla nostra società nel settore del Living. Siamo infatti in grado di assistere gli operatori del credit servicing in tutte le fasi di repossessing, valorizzazione e vendita di portafogli residenziali adottando standard operativi e gestionali di tipo internazionale. Con la commercializzazione del complesso di Belvedere di Quarto apporteremo un importante valore aggiunto al business immobiliare di Aquileia Capital Services, andando a rafforzare ulteriormente il legame già esistente tra le nostre due realtà*".

Classification : Internal

Per ulteriori informazioni
Community Group – aquileiacs@communitygroup.it
Pasquo Cicchini, +39 345 1462429, pasquo.cicchini@communitygroup.it
Giulia Gabriele, +39 344 0770070, giulia.gabriele@communitygroup.it
BNP Paribas Real Estate
Gabriele Frontoni, +39 334 6097979, Gabriele.frontoni@bnpparibas.com

Aquileia Capital Services
Aquileia Capital Services (ACS) è una società controllata da Bain Capital Credit specializzata nella gestione del credito con sottostante immobiliare, e vanta una forte esperienza nei segmenti industriale, retail e nel prodotto leasing. Gli oltre 150 dipendenti con competenze altamente specializzate nell'headquarter di Tavagnacco (Udine) e nelle sedi di Milano e Roma svolgono una gamma completa di attività di servicing, seguendo i processi di management in ogni fase del loro ciclo di vita. La società ha attualmente in gestione in Italia un portafoglio misto, crediti e immobili, per un valore di 3,5 miliardi di euro.

BNP Paribas Real Estate
BNP Paribas Real Estate, uno dei principali operatori immobiliari a livello internazionale, offre ai suoi clienti una gamma completa di servizi che coprono l'intero ciclo di vita degli immobili: Sviluppo immobiliare, Transazioni, Consulenza, Valutazione, Property Management e Investing Management. Con 5.000 dipendenti, BNP Paribas Real Estate, in qualità di one stop shop company, supporta proprietari, locatari e investitori grazie alla sua esperienza locale in 30 Paesi (attraverso le sue strutture dirette e la sua rete di alleanze) in Europa, Medio Oriente e Asia. BNP Paribas Real Estate è parte del Gruppo BNP Paribas, leader mondiale nei servizi finanziari.

Classification : Internal