

COMUNICATO STAMPA

## BNP PARIBAS REAL ESTATE ADVISOR DI COIMA SGR PER LA CESSIONE DI UN PORTAFOGLIO DI 5 ASSET TLC

Il team di Capital Markets di BNP Paribas Real Estate Advisory Italy ha assistito, in qualità di Advisor, Coima SGR S.p.A. per conto del Fondo Italian Copper Fund, nella dismissione di un portafoglio di cinque immobili tecnologici locati ad un primario operatore di telecomunicazioni.

I cinque immobili strategici, acquistati da AP Wireless Italia, società sussidiaria di Radius Global Infrastructure, per un valore complessivo pari a 57 Milioni di Euro, sono prevalentemente localizzati in importanti centri urbani del Nord e Centro Italia.

La transazione rappresenta un segnale di forte interesse da parte di operatori internazionali specializzati per immobili tecnologici ad alto valore strategico, nonostante le complessità generate dalla pandemia in corso.

Coima SGR S.p.A. è stata assistita nel processo di dismissione degli asset anche da JLL in qualità di co-advisor commerciale, dallo studio legale Chiomenti, da Studio Maisto e Associati per gli aspetti fiscali e dalla società di consulenza tecnica REAAS.

AP Wireless Italia è stata supportata dallo studio legale Carnelutti, da Studio Rock e da AON AlwaysON.

### BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, una delle principali società internazionali attive nel settore del real estate, offre ai propri clienti una gamma completa di servizi che coprono l'intero ciclo di vita degli asset immobiliari: sviluppo immobiliare, transazioni, consulenza, valutazioni, gestione immobiliare e investment management. Con più di 5.400 collaboratori, BNP Paribas Real Estate sostiene i proprietari di immobili, i locatari, gli investitori e le comunità nei loro progetti grazie all'esperienza locale garantita dalla presenza in 32 Paesi tra strutture dirette e alleanze in Europa, Medio Oriente e Asia. Nel 2019 BNP Paribas Real Estate ha generato ricavi per 1,010 miliardi di euro. BNP Paribas Real Estate è presente in Italia con due sedi a Roma e Milano per assistere i propri clienti per qualunque esigenza di natura immobiliare: dalla progettazione alla costruzione, dalla gestione alla valorizzazione dei loro patrimoni immobiliari.

### Contatti Stampa:

Marie-Charlotte NACHURY - Tel: +39 02 37 06 92 51 - Mobile: +39 328 74 55 758 – [marie-charlotte.nachury@bnpparibas.com](mailto:marie-charlotte.nachury@bnpparibas.com)  
Gabriele FRONTONI - Tel: +39 02 58 33 14 72 - Mobile: +39 334 60 97 979 – [gabriele.frontoni@bnpparibas.com](mailto:gabriele.frontoni@bnpparibas.com)



**BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Real Estate  
for a changing  
world