

BNP PARIBAS REAL ESTATE SIGLA MANDATO DI COMMERCIALIZZAZIONE PER *PALAZZO ALOISIO* A TORINO



La divisione *Living* di BNP Paribas Real Estate Advisory Italy ha ricevuto mandato da Invesco Real Estate Management in qualità di gestore di IRE-EVAF 2 ITALY SICAF S.p.A, per la commercializzazione delle unità residenziali di *Palazzo Aloisio*, un iconico immobile razionalista degli anni Trenta situato nel centro storico di Torino, a pochi passi da Piazza San Carlo e dalla Stazione di Porta Nuova.

L'edificio, all'angolo tra Via Roma e via Gramsci, sarà oggetto di un importante processo di riqualificazione per realizzare appartamenti di pregio personalizzabili secondo tre stili diversi ispirati a maestri dell'architettura italiana come Olivetti, Mollino e Antonelli, impreziositi da luminosi terrazzi affacciati sulla corte interna o sulle vie del centro.

Il progetto di riqualificazione dell'immobile prende il nome dall'architetto Ottorino Aloisio che nel 1930 ne curò la realizzazione, e conserva tutta la raffinatezza del suo tempo con l'innovazione delle ultime tecnologie che, integrate nella struttura, garantiranno all'immobile una classe energetica A+. Questo connubio tra passato e futuro rende Palazzo Aloisio un edificio unico all'interno del centro storico della città.

L'immobile, ideato per rispondere alle esigenze di un lifestyle contemporaneo e attento alle esigenze di tutti, sarà dotato di spazi conviviali all'aperto, di una sala multifunzionale, un'area per l'esercizio fisico, spazi destinati allo smart-working, portineria, locali ideati al ricevimento e custodia di

consegne (anche di tipo alimentare), e una splendida terrazza condominiale che offrirà una vista mozzafiato sulla catena della Alpi che circondano Torino.

«Un altro importante investitore istituzionale come Invesco Real Estate ha deciso di affidarsi a BNP Paribas Real Estate per la commercializzazione dei nuovi appartamenti di pregio di Palazzo Aloisio», ha dichiarato Giuseppe Pizzuti, Head of Living di BNP Paribas Real Estate. «La nostra esperienza internazionale in questo settore, unita al know-how acquisito negli anni sul mercato italiano fanno della nostra società l'advisor ideale per un operatore attivo nel settore Living. Un sentiment confermato dai numeri. Negli ultimi anni, i progetti residenziali gestiti da BNP Paribas Real Estate in Italia (tra cui, per citarne alcuni, Corti Segrete a Milano e Corte Trastevere a Roma) hanno registrato un tasso di vendita con punte fino all'80% nei primi mesi dall'avvio della commercializzazione».

BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, una delle principali società internazionali attive nel settore del real estate, offre ai propri clienti una gamma completa di servizi che coprono l'intero ciclo di vita degli asset immobiliari: sviluppo immobiliare, transazioni, consulenza, valutazioni, gestione immobiliare e investment management. Con più di 5.400 collaboratori, BNP Paribas Real Estate sostiene i proprietari di immobili, i locatari, gli investitori e le comunità nei loro progetti grazie all'esperienza locale garantita dalla presenza in 32 Paesi tra strutture dirette e alleanze in Europa, Medio Oriente e Asia. Nel 2019 BNP Paribas Real Estate ha generato ricavi per 1,010 miliardi di euro. BNP Paribas Real Estate è presente in Italia con due sedi a Roma e Milano per assistere i propri clienti per qualunque esigenza di natura immobiliare: dalla progettazione alla costruzione, dalla gestione alla valorizzazione dei loro patrimoni immobiliari.

Seguici su     

[#BEYONDBUILDINGS](#)

Contatti stampa :

Marie-Charlotte NACHURY - Tel: +39 02 37 06 92 51 - Mobile: +39 328 74 55 758 – marie-charlotte.nachury@bnpparibas.com

Gabriele FRONTONI - Tel: +39 02 58 33 14 72 - Mobile: +39 334 60 97 979 – gabriele.frontoni@bnpparibas.com