

COMUNICATO STAMPA

BNP PARIBAS REAL ESTATE PROPERTY DEVELOPMENT CONCLUDE LA VENDITA A “NAS INVEST” DELL’IMMOBILE DIREZIONALE 99 WEST DI FRANCOFORTE IN GERMANIA

BNP Paribas Real Estate Property Development ha concluso la vendita dello sviluppo immobiliare 99 West a Francoforte su un lotto di terreno acquistato nell’aprile 2018.

La vendita a NAS INVEST rappresenta il primo grande successo commerciale del team di sviluppo immobiliare di BNP Paribas Real Estate in Germania, sotto la supervisione di Thomas Charvet, General Manager di BNP Paribas Real Estate Property Development. Il deal rappresenta una segnale positivo in un’ottica di espansione futura in un Paese che combina crescita, stabilità e maturità.



I lavori per la realizzazione della 99 West Tower sono iniziati nell'estate del 2019. L'immobile a uso uffici avrà una superficie complessiva di oltre 24.500 m² su 26 piani. L'asset è localizzato in prossimità del Central Business District di Francoforte, nel Westend District. BNP Paribas Niederlassung Deutschland ha preso in locazione oltre 14.000 m² di spazi per 12 anni ai piani inferiori della torre senza break-option, dimostrando lungimiranza nei suoi progetti immobiliari di medio termine.

“Il successo del progetto 99 West dimostra la solidità della nostra strategia di espansione internazionale per le attività di sviluppo immobiliare e la sinergia con le altre nostre linee di business. Il team internazionale ha saputo esportare il nostro modello e il nostro DNA, adattandosi al contesto locale. La Germania, così come gli altri Paesi in cui operiamo, si avvia a fornire un importante contributo ai nostri risultati complessivi e siamo molto soddisfatti di questo primo successo”, commenta **Thierry Laroue-Pont, CEO di BNP Paribas Real Estate.**

“Avviato e gestito dai nostri team internazionali, 99 West sarà sviluppato attraverso un contratto di sviluppo immobiliare guidato da un team di professionisti locali. Con questo primo progetto in Germania, dove sono in fase di studio altri nuovi progetti, continuiamo a far crescere la nostra attività di sviluppo all'estero, ovvero nel Regno Unito, in Italia, in Spagna e in Portogallo”, osserva Thomas Charvet.

BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, una delle principali società internazionali attive nel settore del real estate, offre ai propri clienti una gamma completa di servizi che coprono l'intero ciclo di vita degli asset immobiliari: sviluppo immobiliare, transazioni, consulenza, valutazioni, gestione immobiliare e investment management. Con più di 5.400 collaboratori, BNP Paribas Real Estate sostiene i proprietari di immobili, i locatari, gli investitori e le comunità nei loro progetti grazie all'esperienza locale garantita dalla presenza in 32 Paesi tra strutture dirette e alleanze in Europa, Medio Oriente e Asia. Nel 2018 BNP Paribas Real Estate ha generato ricavi per 968 milioni di euro. BNP Paribas Real Estate è presente in Italia con due sedi a Roma e Milano per assistere i propri clienti per qualunque esigenza di natura immobiliare: dalla progettazione alla costruzione, dalla gestione alla valorizzazione dei loro patrimoni immobiliari.

Seguici su 
#BEYONDBUILDINGS

Per maggiori informazioni: www.realestate.bnpparibas.com
L'immobiliare per un mondo che cambia



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**L'immobilier
d'un monde
qui change**

Contatti stampa:

Nicolas OBRIST - Tel: +33 (0)1 55 65 21 15 Mobile: +33 (0)6 77 21 27 55 – nicolas.obrist@bnpparibas.com

Claire LENORMAND - Tel: +33 (0)1 55 65 22 84 Mobile: +33 (0)6 75 68 39 03 – claire.lenormand@bnpparibas.com

Amira TAHIROVIC - Tel: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile: +33 (0)6 37 78 12 17 - amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com

Laurent PAVILLON - Tel: +33 (0)1 47 59 22 56 Mobile: +33 (0)6 03 37 47 28 – laurent.pavillon@bnpparibas.com

Marie-Charlotte NACHURY - Tel: +39 02 37 06 92 51 - Mobile: +39 328 74 55 758 – marie-charlotte.nachury@bnpparibas.com

Gabriele FRONTONI - Tel: +39 02 58 33 14 72 - Mobile: +39 334 60 97 979 – gabriele.frontoni@bnpparibas.com