

BNP Paribas Real Estate assiste un grande fondo di investimento globale americano nell'acquisizione di un complesso immobiliare in via Nomentana a Roma

L'immobile sarà trasformato nella nuova sede romana di un importante scuola internazionale britannica, la cui apertura è prevista a settembre 2027



Roma, 24 Settembre 2026

BNP Paribas Real Estate ha assistito un primario fondo di investimento globale statunitense nell'acquisizione di un complesso immobiliare situato in via Nomentana 236, a Roma, destinato a ospitare la sede romana di una prestigiosa scuola internazionale britannica.

L'immobile, già sede di un importante complesso religioso nel quartiere Salaria-Nomentano, sarà oggetto di un intervento di rifunzionalizzazione volto ad accogliere un nuovo campus educativo internazionale.

BNP Paribas Real Estate ha affiancato l'investitore nell'individuazione e nell'acquisizione dell'asset, supportandolo nelle diverse fasi dell'operazione attraverso un'attività di advisory fondata sulla conoscenza del mercato romano, sull'analisi delle caratteristiche dell'immobile e sulla valutazione della sua idoneità rispetto alla futura destinazione d'uso.

L'apertura della scuola internazionale britannica è prevista per settembre 2027. Il progetto prevede la trasformazione del complesso in un campus educativo internazionale destinato ad accogliere studenti dalla scuola primaria fino al termine del percorso secondario.

«Abbiamo assistito il cliente nell'acquisizione di un complesso immobiliare le cui caratteristiche, articolazione e potenzialità di trasformazione risultano coerenti con gli obiettivi dell'investimento. Il nostro team ha supportato l'investitore nelle diverse fasi dell'operazione, mettendo a disposizione competenze immobiliari trasversali e una conoscenza approfondita del mercato romano. La futura destinazione dell'immobile a sede romana di una prestigiosa scuola internazionale britannica consentirà di dare nuova funzione a un asset le cui caratteristiche risultano particolarmente adatte ad accogliere attività didattiche, culturali e residenziali all'interno di un unico contesto» ha commentato **Ugolino Bourbon, Head of Rome Office di BNP Paribas Real Estate**.

L'operazione conferma la capacità di BNP Paribas Real Estate di assistere investitori internazionali nell'acquisizione di immobili destinati a progetti caratterizzati da specifiche esigenze funzionali, attraverso un approccio fondato sulla conoscenza del mercato, sull'analisi dell'asset e sulla comprensione degli obiettivi strategici del cliente.

About BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, one of the leading international real estate providers, offers its clients a comprehensive range of services that span the entire real estate lifecycle: Property Development, Transaction, Consulting, Valuation and Property Management. With more than 4 000 employees, BNP Paribas Real Estate as a one stop shop company, supports owners, leaseholders, investors and communities thanks to its local expertise across 23 countries, spanning Europe (direct presence and Alliance network), Asia (platforms) and North America (Alliance network). BNP Paribas Real Estate is a part of the BNP Paribas Group, a global leader in financial services.

As a committed stakeholder in sustainable cities, BNP Paribas Real Estate intends to spearhead the transition to more sustainable real estate: low-carbon, resilient, inclusive and conducive to wellbeing. To achieve this, the company has developed a CSR policy with four objectives: to ethically and responsibly enhance the economic performance and use of buildings; to integrate a low-carbon transition and reduce its environmental footprint; to ensure the development, commitment and well-being of its employees; to be a proactive stakeholder in the real estate sector and to build local initiatives and partnerships

For more information: www.realestate.bnpparibas.com

Real estate for a changing world



#BEYONDBUILDINGS

Contatti stampa :

Alessandro Mariani : +39 344 2786807

alessandro.mariani@realestate.bnpparibas



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Real Estate
for a changing
world